



Konkurences padome

Talejas iela 1, Rīga, LV-1026, tālr. 67282865, e-pasts pasts@kp.gov.lv, www.kp.gov.lv

L Ē M U M S

Rīgā

Nr. 39

(Prot. Nr. 49, 2. §)

2026. gada 10. septembrī

Par tirgus dalībnieku apvienošanos

Lieta Nr. KL/2.2-4.1/26/27

VITA MĀRKETS / SKAI BALTIJA AKTĪVI

Konkurences padomē (turpmāk – KP) 29.07.2026. uzsākts konsultāciju process un 14.08.2026. iesniegts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VITA mārkets” (reģistrācijas Nr. 40003351054) (turpmāk arī Iesniedzējs) apvienošanās ziņojums (turpmāk – Ziņojums), atbilstoši kuram Iesniedzējs no Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “SKAI PROPERTY” (reģistrācijas Nr. 40003838934) iegūs izmantošanas tiesības pār aktīviem, t. i., nomas tiesības pār komercietpām, kas atrodas Siguldas šosejā 8, Bergos, kurās iepriekš saimniecisko darbību veica SIA “SKAI BALTIJA” (reģistrācijas Nr. 40203039352) (turpmāk – Apvienošanās). Ziņojums atbilda Ministru kabineta noteikumu Nr. 800 “*Kārtība, kādā iesniedz un izskata pilno un saīsināto ziņojumu par tirgus dalībnieku apvienošanos*” (turpmāk – Noteikumi Nr. 800) prasībām, tādējādi atbilstoši Noteikumu Nr. 800 4. punktam Ziņojuma saņemšanas diena ir 14.08.2026.

Izvērtējot Ziņojumā ietverto un KP rīcībā esošo informāciju, KP

konstatēja:

Apvienošanās rezultātā Sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VITA mārkets” iegūs izmantošanas tiesības pār aktīviem, t. i., nomas tiesības pār komercietpām, kas atrodas Siguldas šosejā 8, Bergos. Ņemot vērā minēto, Apvienošanās atbilst Konkurences likuma 15. panta pirmās daļas 3. punktam un saskaņā ar Konkurences likuma 15. panta otro daļu ir paziņojama KP.

Saskaņā ar Ziņojumā norādīto Iesniedzēja pamatdarbības veids ir mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt tiek pārdotas ikdienas patēriņa preces. Iesniedzēja veikali darbojas ar preču zīmi ELVI.

Nekustāmā īpašuma Siguldas šosejā 8, Bergos, iepriekšējais nomnieks bija SIA “SKAI BALTIJA”, kuras pamatdarbības veids arī bija mazumtirdzniecība nespecializētajos veikalos, kuros galvenokārt tiek pārdotas ikdienas patēriņa preces.

Pamatojoties uz Ziņojumā sniegto informāciju un KP veikto analīzi, KP secina, ka Apvienošanās rezultātā tiek ietekmēts ikdienas patēriņa preču mazumtirdzniecības tirgus. KP izvērtēja Apvienošanās ietekmi, aplūkojot alternatīvus konkrētās preces tirgus tvērumus atbilstoši veikalu tirdzniecības platībai, kā arī mainot analizētās ģeogrāfiskās teritorijas tvērumu. Tā kā Apvienošanās ietekmes novērtējuma secinājumi nevienā no aplūkotajiem konkrētās preces vai konkrētā ģeogrāfiskā tirgus tvērumiem nemainās, precīzas konkrētās preces un konkrētā ģeogrāfiskā tirgus definīcijas var tikt atstātas atvērtas.

KP secina, ka Apvienošanās ietekmē arī ar ikdienas patēriņa preču mazumtirdzniecības tirgu vertikāli saistītos tirgus – ikdienas patēriņa preču iepirkuma tirgu Latvijas teritorijā un gatavās pārtikas ražošanas un vairumtirdzniecības tirgu, precīzu konkrētā ģeogrāfiskā tirgus definīciju atstājot atvērtu, ņemot vērā, ka KP Apvienošanās izvērtējuma secinājumi nemainās atbilstoši piemērotajam konkrētajam ģeogrāfiskajam tirgum.

Izvērtējot Ziņojumā sniegto un KP rīcībā esošo informāciju, KP secina, ka Apvienošanās rezultātā būtiski nemainīsies tirgus struktūra, nemazināsies konkurence un neizveidosies vai nenostiprināsies dominējošais stāvoklis nevienā no tirgiem Latvijā, kuros darbojas Apvienošanās dalībnieki. Līdz ar to atbilstoši Konkurences likuma 16. panta ceturtajai daļai Apvienošanās ir atļaujama.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Konkurences likuma 8. panta pirmās daļas 5. punktu, 15. panta pirmās daļas 3. punktu un 16. panta pirmo un ceturto daļu, Konkurences padome

nolēma

atļaut apvienošanos, Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “VITA mārkets” iegūstot izmantošanas tiesības pār aktīviem, kas atrodas Siguldas šosejā 8, Bergos.

Saskaņā ar Konkurences likuma 8. panta otro daļu Konkurences padomes lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā apgabaltiesā viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Priekšsēdētāja

I. Šmite